

Experiencias de paisaje que tu espacio puede vender.

HOTELES BOUTIQUE · BODEGAS · CASAS RURALES · CENTROS DE RETIRO

Monique Briones · Paisajista, autora y comunicadora ambiental

Diseño una vez. Tú la vendes indefinidamente.

Sin licencias, sin regalías, sin coste recurrente

EL MODELO

Tu espacio tiene un paisaje que ya está diciendo algo. Casi nadie lo escucha, y casi nadie lo cobra.

Diseño una experiencia de paisaje a medida para tu espacio: visito el sitio, leo el entorno, identifico el potencial experiencial concreto que tienes y construyo una sesión de 60 a 120 minutos que tu equipo puede ejecutar sin mí. A partir de la entrega, la experiencia es tuya.

Es un producto experiencial que tu negocio vende. Yo lo diseño, tú lo monetizas.

Esa es la diferencia con el formato habitual. Una charla a tus huéspedes depende de mi agenda, se cobra por sesión y no escala: el día que no puedo ir, no hay producto. Una experiencia diseñada se paga una vez y se activa cada temporada, tantas veces como tu ocupación permita, sin que yo vuelva a intervenir.

QUÉ NO INCLUYE ESTE MODELO

Para que no haya malentendidos, y porque despejarlo ahorra tiempo a los dos:

- **No es un proyecto paisajístico.** No se plantan ni se rediseñan jardines. Se trabaja con el paisaje que ya tienes.
- **No es una colaboración recurrente.** Una vez diseñada, la experiencia es tuya y no dependes de mi calendario.
- **No es marketing ni comunicación.** El producto es la experiencia, no su difusión.

DOS FORMATOS

01 · Experiencia de paisaje

Diseño completo · entrega única

Qué incluye: visita presencial al espacio · diseño completo con guion, recorrido y momentos clave · materiales de apoyo · formación al guía interno · primera sesión supervisada (opcional) · derechos de uso ilimitados.

02 · Diagnóstico de paisaje

Visita + informe + sesión · una semana

Qué incluye: conversación previa de 45 minutos · visita de medio día · informe escrito de 5 a 10 páginas con oportunidades concretas · sesión de devolución. Es la puerta de entrada si aún no quieres comprometerte con el diseño completo, y su importe se descuenta de la Experiencia si decides seguir adelante.

INVERSIÓN

La cifra depende del espacio: superficie, complejidad del recorrido, número de personas del equipo a formar y desplazamiento. Estos son los tramos de referencia.

DIAGNÓSTICO DE PAISAJE	900 € — descontable íntegramente de la Experiencia si se contrata en los seis meses siguientes.
------------------------	--

EXPERIENCIA DE PAISAJE · ESPACIO ÚNICO	2.500 € — un recorrido, un guion, un equipo formado.
--	---

EXPERIENCIA DE PAISAJE · ESPACIO COMPLEJO	3.800 € — dos o más recorridos, variantes estacionales o equipo amplio.
---	--

PROGRAMA ESTACIONAL	desde 6.000 € — cuatro experiencias, una por estación, diseñadas como conjunto.
---------------------	--

REVISIÓN POSTERIOR	450 € — opcional, a partir del segundo año, si quieres ajustar el guion con lo aprendido.
--------------------	--

Pago único. Sin licencias, sin regalías, sin porcentaje sobre lo que factures con la experiencia. Lo que vendas es íntegramente tuyo desde la primera activación.

No incluido: desplazamiento y alojamiento si el espacio está a más de 150 km de Madrid · materiales físicos que decidas producir · IVA.

CÓMO SE AMORTIZA

Tres escenarios reales, con supuestos conservadores. Las cifras son ejemplos: tú conoces tu volumen mejor que nadie.

HOTEL BOUTIQUE	35 € por persona · 2 personas por activación · 30 fines de semana al año = 2.100 € al año , 6.300 € en tres temporadas.
----------------	--

BODEGA CON ENOTURISMO	20 € de recargo por persona · 8 personas por sesión · 35 sábados al año = 5.600 € al año , 16.800 € en tres temporadas.
-----------------------	--

CENTRO DE RETIRO	50 € de subida del ticket · 12 plazas · 6 retiros al año = 3.600 € al año , 10.800 € en tres temporadas.
------------------	---

La calculadora interactiva de moniquebriones.com/hosteleria.html permite ajustar los tres parámetros a tu caso concreto.

CÓMO TRABAJAMOS

01 Conversación inicial

45 minutos, sin compromiso. Me cuentas qué espacio tienes y qué intuyes que se puede hacer. Si veo que no encaja, lo digo claramente y, si puedo, te recomiendo a quien sí lo hace.

02 Visita y lectura del espacio

Medio día sobre el terreno. Leo el entorno: qué hay, qué se ve, qué se oye, qué momento del día funciona, qué recorrido tiene sentido y cuál no.

03 Diseño y entrega

Guion completo, recorrido, momentos clave, materiales de apoyo y formación a la persona de tu equipo que la va a conducir. Con la opción de que supervise la primera sesión.

04 A partir de ahí, es tuyo

Sin licencia, sin regalías, sin seguimiento obligatorio. La experiencia es tuya. Quedo disponible para revisiones si las pides.

QUIÉN LA DISEÑA

Monique Briones es paisajista, autora y comunicadora ambiental con veinticinco años de trabajo en cuatro continentes.

Presentadora durante diez años de «*Un Jardín a Tu Medida*» en Canal Decasa (AMC Networks), seis temporadas hoy distribuidas en Amazon Prime Video, AMC Selekt y Más Chic. Autora de «*De Naturaleza Indómita*» (Ediciones Urano, 2019). Ponente invitada en el Coloquio Internacional de la Kyoto University of the Arts (2025). Su comunidad supera las 500.000 personas en canales propios, con 18,79 millones de visualizaciones acumuladas en YouTube.

Para tu negocio, lo relevante de todo eso es concreto: cuando diseño una experiencia para tus huéspedes, viene firmada por una voz reconocible, con autoridad mediática contrastable y trabajo de campo verificable. Es la traducción a producto comercial de lo que llevo veinticinco años haciendo en jardines reales.

El trabajo de campo se puede comprobar. Ha popularizado en España la planta tapizante *Phyla nodiflora* como alternativa funcional al césped, con sustituciones documentadas de hasta 500 m². Ha registrado fotográficamente la presencia de lampíridos — bioindicador especialmente sensible a la pérdida de hábitat, los pesticidas y la contaminación lumínica— en su jardín experimental durante dos temporadas consecutivas. Y documenta mes a mes la cuenca del río Cofío en el Observatorio del Paisaje, con serie fotográfica anual desde 2021.

SIGUIENTE PASO

Cuéntame brevemente qué espacio tienes y qué intuyes que se puede hacer. **Respondo en menos de 48 horas con propuesta de fecha para una conversación de 45 minutos.**

EMAIL

info@moniquebriones.com

WEB

**moniquebriones.com/
hosteleria.html**

INSTAGRAM

@lapaisajista

Tarifas vigentes en 2026, sujetas a revisión anual. Este documento no constituye oferta contractual.